



## KÄSKKIRI

Tallinn

02.01.2025 nr 1.1-1/25/2

### Volituse andmine

Taristuministri 24.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/533 „Volituse andmine Transpordiametile“ ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 4 punkti 1 ja § 6 punkti 5 alusel:

1. Volitan alljärgnevaid Transpordiameti teenistujaid tegema Transpordiameti põhimääruses sätestatud tegevusvaldkonna piires Kliimaministeeriumi (KLIM) valitsemisel olevate kinnisasjadega, mille osas volitatud asutuseks on Transpordiamet, ja nendega seotud registrites järgmisi toiminguid:
  - 1.1. otsustama Eesti Vabariigi nimel maa kasutamiseks andmist:
    - 1.1.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
    - 1.1.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.2. esitama riigi omandisse jäetud ehitiste aluse ning neid teenindava maa ja riigile kuuluvate teede laiendamiseks ning teede rajamiseks vajaliku maa riigi omandisse jätmise taotlusi ning korraldama selleks vajalike dokumentide kogumist ja toimikute vormistamist:
    - 1.2.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
    - 1.2.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
    - 1.2.3. Tauno Seepter (isikukood 36405282789);
    - 1.2.4. Tiit Tiigimäe (isikukood 36502102715);
    - 1.2.5. Kalev Repp (isikukood 38004266521);
    - 1.2.6. Uno Pärk (isikukood 35804015212);
    - 1.2.7. Liis Pöder (isikukood 48205152216);
    - 1.2.8. Allan Ladva (isikukood 38303094714);
    - 1.2.9. Lembit Tuimets (isikukood 36308122753);
    - 1.2.10. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
    - 1.2.11. Jaan Rea (isikukood 37907204220);
    - 1.2.12. Agne Mägi (isikukood 48107266039);
    - 1.2.13. Riin Kodu (isikukood 48507256512);
    - 1.2.14. Kati Banhard (isikukood 48511196519);
    - 1.2.15. Lii Lember (isikukood 46806062737);
    - 1.2.16. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
    - 1.2.17. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);

- 1.3. esindama maakorralduse osalisena Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku, sealhulgas esitama taotlusi ja avaldusi, kooskõlastama maakorralduskavasid, võtma vastu maakorraldusega seotud otsuseid, andma nõusolekuid, sõlmima maakorraldustoimingute läbiviimiseks kokkuleppeid ning allkirjastama piiriprotokolle:
  - 1.3.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.3.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.3.3. Tauno Seepter (isikukood 36405282789);
  - 1.3.4. Tiit Tiigimäe (isikukood 36502102715);
  - 1.3.5. Kalev Repp (isikukood 38004266521);
  - 1.3.6. Uno Pärnik (isikukood 35804015212);
  - 1.3.7. Liis Põder (isikukood 48205152216);
  - 1.3.8. Allan Ladva (isikukood 38303094714);
  - 1.3.9. Lembit Tuimets (isikukood 36308122753);
  - 1.3.10. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
  - 1.3.11. Jaan Rea (isikukood 37907204220);
  - 1.3.12. Agne Mägi (isikukood 48107266039);
  - 1.3.13. Riin Kodu (isikukood 48507256512);
  - 1.3.14. Kati Banhard (isikukood 48511196519);
  - 1.3.15. Lii Lember (isikukood 46806062737);
  - 1.3.16. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
  - 1.3.17. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
- 1.4. selgitama välja Eesti Vabariigi nimel riigi huve ja vastama kõikidele riigivara või riigi omandis oleva maa munitsipaalomandisse jätmise, kasutamiseks andmise või võõrandamise taotluse esitanud isikutele ning tegema muid riigi huvi väljaselgitamisega seotud toiminguid KLIMi valitsemisel oleva või selle maaga piirnevate maaüksuste või riigi omandis oleva maa-alaga seoses:
  - 1.4.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.4.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
- 1.5. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku sundvalduse seadmise menetluses, sealhulgas andma seisukohti sundvalduse seadmisega nõustumise või keeldumisega seoses:
  - 1.5.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.5.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.5.3. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
  - 1.5.4. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
  - 1.5.5. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
- 1.6. esitama teisele riigivara valitsejale taotlusi maade üleandmiseks KLIMi valitsemisele ning sõlmima vastavaid kokkuleppeid, informeerides sellest eelnevalt KLIMi:
  - 1.6.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.6.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
- 1.7. otsustama Transpordiameti kaevandamislubade mahust üle jääva kaevise võõrandamise. Võõrandamine toimub kooskõlas maapõueseaduse §-dega 97 ja 98;
  - 1.7.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.7.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
- 1.8. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku avaliku raudtee rajamise ja ümberehitamisega seotud riigiteede, raudteetrassi juurdepääsuteede ja hooldusteede aluse maa ning raudteed ületavate riigiteede viaduktidega seotud kokkulepete sõlmimisel

piirnevate kinnisasjade omanikega ning kinnisasjadele seatud asjaõigusi omavate asutustega. Samuti esindama Eesti Vabariiki vastavates kooskõlastustes, informeerides sellest KLIMi:

- 1.8.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.8.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.8.3. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
  - 1.8.4. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
  - 1.8.5. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
- 1.9. määrama riigi kinnisvararegistris riigivara valitseja rollis ülesandeid täitvad isikud ning kinnitama registris tehtavad menetlused:
- 1.9.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.9.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.9.3. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
  - 1.9.4. Liis Pöder (isikukood 48205152216);
  - 1.9.5. Lii Lember (isikukood 46806062737);
  - 1.9.6. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
  - 1.9.7. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
  - 1.9.8. Kati Banhard (isikukood 48511196519);
- 1.10. korraldama ja esitama Eesti Vabariigi nimel kinnistusosakonnale notariaalselt kinnitatud või digitaalselt allkirjastatud kinnistamisavaldusi koos kinnistamiseks vajalike dokumentidega ning tegema kaasnevaid toiminguid KLIMi valitsemisel kinnisasjade kandmiseks kinnistusraamatusse ning esitama kandetaotlusi kinnistusraamatu kannete muutmiseks, sealhulgas esitama avaldusi uue registriosa avamiseks, märke kinnistusraamatusse kandmiseks, kinnistu jagamiseks, kande parandamiseks, muutmiseks ja kustutamiseks, muu kinnistamisavalduse esitamiseks ning kinnisasja registriosa sulgemiseks:
- 1.10.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.10.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 1.10.3. Tauno Seepter (isikukood 36405282789);
  - 1.10.4. Tiit Tiigimäe (isikukood 36502102715);
  - 1.10.5. Kalev Repp (isikukood 38004266521);
  - 1.10.6. Uno Pärnik (isikukood 35804015212);
  - 1.10.7. Liis Pöder (isikukood 48205152216);
  - 1.10.8. Allan Ladva (isikukood 38303094714);
  - 1.10.9. Lembit Tuimets (isikukood 36308122753);
  - 1.10.10. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
  - 1.10.11. Jaan Rea (isikukood 37907204220);
  - 1.10.12. Agne Mägi (isikukood 48107266039);
  - 1.10.13. Riin Kodu (isikukood 48507256512);
  - 1.10.14. Lii Lember (isikukood 46806062737);
  - 1.10.15. Kati Banhard (isikukood 48511196519);
  - 1.10.16. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
  - 1.10.17. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
- 1.11. teostama jahiseadusest tulenevaid riigivara valitseja õigusi ja kohustusi, sealhulgas sõlmima kokkuleppeid jahindustegevuse korraldamiseks, seadma jahipidamise tingimusi ja keelama jahipidamist. Jahinduskokkulepete sõlmimise korral tuleb märkida kasutusala täpsed koordinaadid (mitte kogu katastriüksuse kaupa):
- 1.11.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
  - 1.11.2. Karel Kask (isikukood 38507174220).

2. Volitan alljärgnevaid Transpordiameti teenistujaid tegema Transpordiameti põhimääruses sätestatud ülesannete täitmiseks järgmisi toiminguid:
  - 2.1. otsustama Eesti Vabariigi nimel maa kasutamiseks võtmist:
    - 2.1.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
    - 2.1.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
  - 2.2. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku nõusolekute andmisel kinnisasjade jagamiseks, mis on koormatud kasutusõigustega Eesti Vabariigi ja Eesti Vabariigi kinnisasjade kasuks, samuti nende kasutusõiguste muutmiseks ja kustutamiseks:
    - 2.2.1. Sülvi Seppel-Hüvonen (isikukood 48001080277);
    - 2.2.2. Karel Kask (isikukood 38507174220);
    - 2.2.3. Tauno Seepter (isikukood 36405282789);
    - 2.2.4. Tiit Tiigimäe (isikukood 36502102715);
    - 2.2.5. Kalev Repp (isikukood 38004266521);
    - 2.2.6. Uno Pärk (isikukood 35804015212);
    - 2.2.7. Liis Põder (isikukood 48205152216);
    - 2.2.8. Allan Ladva (isikukood 38303094714);
    - 2.2.9. Lembit Tuimets (isikukood 36308122753);
    - 2.2.10. Ene Kõiv (isikukood 46406232738);
    - 2.2.11. Jaan Rea (isikukood 37907204220);
    - 2.2.12. Agne Mägi (isikukood 48107266039);
    - 2.2.13. Riin Kodu (isikukood 48507256512);
    - 2.2.14. Lii Lember (isikukood 46806062737);
    - 2.2.15. Kati Banhard (isikukood 48511196519);
    - 2.2.16. Silja Värtina (isikukood 48303206016);
    - 2.2.17. Tiina Reismann (isikukood 46712190348);
3. Tunnistan kehtetuks järgmised Transpordiameti peadirektori käskkirjad:
  - 3.1.1. 08.02.2023 käskkiri nr 1.1-1/23/17 „Volituse andmine“;
  - 3.1.2. 10.01.2024 käskkiri nr 1.1-1/24/4 „Volituse andmine“;
  - 3.1.3. 14.05.2024 käskkiri nr 1.1-1/24/83 „Volituse andmine“;
  - 3.1.4. 05.08.2024 käskkiri nr 1.1-1/24/118 „Volituse andmine“
4. Volitus on antud edasivolitamise õiguse ja kehtib kuni teenistussuhte lõppemiseni.
5. Käskkiri kehtib tagasiulatuvalt alates 24.12.2024. a.

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Lengi

strateegilise planeerimise teenistuse direktor peadirektori ülesannetes